

# 岐阜市田神 中古一戸建て

\*住宅ローン減税・登録免許軽減・不動産取得税軽減 対象物件\*



2,498 (税込)  
万円

MAP



## Renovation

- ◆クロス貼替、フロア上貼り
- ◆キッチン・洗面台・浴室・トイレ 新品交換

現在リフォーム中  
12月引渡可能

## Floor Plan



※現況と異なる場合は現況を優先いたします

所在地 岐阜市田神9番地28 (土地地番/岐阜市田神9番地22)

- ◆土地 82.67㎡ (約25坪)
- ◆建物 1階/45.16㎡、2階/49.00㎡、3階/48.12㎡、4階/6.72㎡
- ◆構造 鉄骨陸屋根スレート葺4階建
- ◆築年月 昭和62年5月
- ◆土地権利 所有権
- ◆地目 宅地
- ◆接道 西側 幅員約5.45m 間口約6.0m
- ◆都市計画 都市計画区域
- ◆用途 第2種住居地域
- ◆建ぺい率 60%
- ◆容積率 200%
- ◆駐車台数 縦列2台
- ◆入居日 相談
- ◆交通 名鉄各務原線 田神駅 120m 徒歩2分

【ライフライン】電気・上水道・下水道・プロパンガス

※別途瑕疵保険加入費用 (70,000円) あり、登記移転は弊社指定司法書士となります

# 株式会社イーハウジング

■宅地建物取引業・石川県知事(2)4234号 ■(公社)全日本不動産協会会員 ■(公社)不動産保証協会会員

取引態様  
(売主)

〒921-8054 石川県金沢市西金沢5丁目305番地

TEL/076-227-9733 FAX/076-227-9734 0120-889-733

MAIL/info@e-housing.vc HP/http://www.e-housing.vc

会社HPはこちらから

